



Faites croître vos affaires de prêts hypothécaires

grâce au prêt hypothécaire inversé de la Banque Équitable

Diversifiez et faites croître vos affaires en profitant de l'essor des prêts hypothécaires inversés. Grâce à votre expertise en matière de produits, vous gagnerez de l'avance dans ce marché mal desservi, tout en aidant les propriétaires plus âgés à accéder aux liquidités dont ils ont grandement besoin.

Votre possibilité en chiffres

86 %

des Canadiens n'auront pas les moyens de se payer des soins pour personnes âgées ou d'autres coûts imprévus¹.

90 %

des Canadiens veulent continuer à vivre et à vieillir chez eux¹.

55 %

des ménages devront réduire leur mode de vie pour éviter d'épuiser leur épargne¹.

Nous sommes là pour vous aider à répondre à ce besoin croissant.

La Banque Équitable a pour mission de mieux vous servir grâce à des ressources et des produits novateurs ainsi que des relations de confiance.



Calculateur, prêt inversé

Obtenez une estimation et des illustrations financières détaillées en quelques minutes grâce à notre [calculateur](#) facile à utiliser.



Bibliothèque de ressources des courtiers

Attirez des clients grâce à un marketing personnalisable de notre [bibliothèque de ressources des courtiers](#).



Service personnalisé

Nous sommes là pour vous aider à chaque étape du processus pour assurer un traitement rapide pour vous et vos clients.

Là où la Banque Équitable se démarque

Obtenez la tranquillité d'esprit financière pour vos clients, ainsi que des occasions pour vos affaires, grâce à notre gamme de solutions de prêts hypothécaires inversés et de taux concurrentiels.

	Flex Notre solution la plus populaire qui offre des options de versements flexibles et des taux intéressants.	Flex PLUS Pour les clients qui cherchent à avoir accès à une portion un peu plus grande de la valeur de leur propriété.	Flex allégée Pour les clients qui veulent une avance unique et un taux d'intérêt bas.
Âge minimum	55 ans	70 ans	55 ans
Valeur de la propriété que votre client peut emprunter*	Jusqu'à 55 %	Jusqu'à 59 %	Jusqu'à 40 %
Options d'avances	<ul style="list-style-type: none"> Avance initiale Avances uniques/ponctuelles Avances programmées 	<ul style="list-style-type: none"> Avance initiale Avances uniques/ponctuelles Avances programmées 	<ul style="list-style-type: none"> Avance initiale (montant forfaitaire)
Valeur estimative minimale de la propriété	250 000 \$		
Garantie d'aucune valeur nette négative**	Oui		
Conseils juridiques indépendants requis?	Oui		
Tarifs	Voir les taux d'intérêt de la Banque Équitable à l'adresse www.equitablebank.ca/fr .		
Zones de prêts	Les villes et la plupart des grands centres urbains en Ontario, en Alberta, en Colombie-Britannique et au Québec		
Frais de remboursement anticipé***	<ul style="list-style-type: none"> 5/4/3 mois d'intérêt pour les années 1/2/3, respectivement 3 mois d'intérêt pour les années 4 à 10 Aucuns frais à partir de l'année 11 Remarque : À partir de l'année 6, prépayez le solde complet sans frais avec un préavis écrit de 3 mois		
Frais d'ouverture	995 \$ (plus l'évaluation, les conseils juridiques indépendants et les frais juridiques et de clôture)		
Rémunération du courtier	200 pb (Jusqu'à 40 000 \$; pour les demandes dont le capital avancé est supérieur à 2 millions de dollars, les commissions et les taux bonifiés sont examinés au cas par cas.)		

Communiquez avec votre directeur régional ou avec un spécialiste des prêts hypothécaires inversés au :

1-800-931-2840

reversemortgage@eqbank.ca

¹ Source: [Deloitte](#).

* Sous réserve de la discrétion de la Banque Équitable, y compris toute directive de prêt applicable.

** Les emprunteurs ne devront jamais plus que la juste valeur marchande de leur maison, assujettie à la capacité de ces derniers de s'acquitter de leurs obligations hypothécaires. Les taxes foncières et l'assurance habitation doivent être payées et à jour, la propriété entretenue et toutes les obligations hypothécaires acquittées. Exclut les frais et intérêts courus après la date d'échéance de l'hypothèque.

*** D'autres options de remboursement anticipé peuvent être offertes.