

La marge de crédit sur vr banque équitable vous permet d'en faire plus



Pratique et flexible, la **marge de crédit sur VR Banque Équitable** vous permet d'avoir accès à la valeur de rachat (VR) accumulée de votre police d'assurance vie entière sans compromettre la croissance future.

Assortie de possibilités d'avances de fonds et d'options de paiement adaptées à vos besoins, la marge de crédit sur VR est conçue pour répondre à votre mode de vie et vous permettre de profiter pleinement de chaque journée.

À quoi la marge de crédit sur vr peut servir :



Bonifier votre revenu de retraite existant



Saisir une occasion de placement



Financer un projet ou payer des dépenses récurrentes



Profiter de la retraite

Ginette a 73 ans. Elle est retraitée et à l'aise financièrement. Elle aimerait toutefois disposer de plus d'argent mensuellement. Elle décide de contracter une **marge de crédit sur VR Banque Équitable** pour compléter son revenu de retraite afin de profiter de la vie tout en continuant à assurer l'avenir de sa famille. En tirant parti de l'option de capitalisation des intérêts, elle n'a pas à se soucier d'avoir à faire des paiements réguliers¹.

Résultat

Ginette prélève 1 000 \$ sur sa marge de crédit sur VR chaque mois jusqu'à ce qu'elle fête ses 90 ans. Elle ne rembourse ni capital ni intérêts, les intérêts étant capitalisés dans la marge de crédit.

Pendant la durée de la marge de crédit, la valeur de rachat de sa police d'assurance vie entière croît au rythme prévu illustré ci-dessous, ce qui permet de maintenir un écart régulier entre cette valeur et le solde impayé du prêt. Lorsque la prestation de décès est versée 27 ans plus tard, les bénéficiaires touchent environ 330 000 \$.

Illustration

Valeur de rachat de la police au moment de l'approbation de la marge de crédit :

300 000 \$

Limite de crédit :

215 000 \$

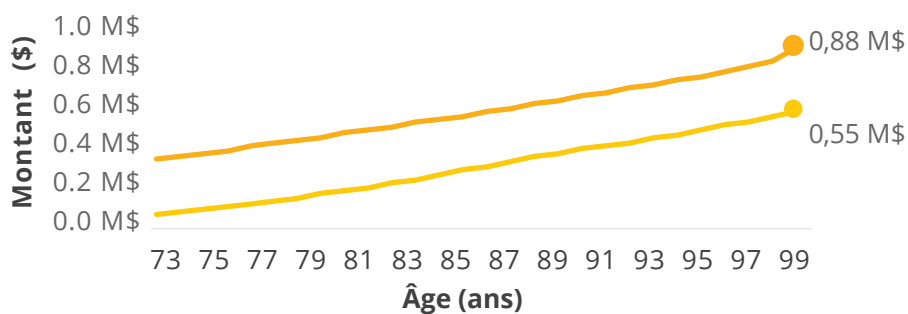
Taux d'intérêt :

Taux préférentiel VR +1,25 %

Paiements :

Aucun paiement régulier. Les intérêts sont capitalisés et le plein montant de ceux-ci est déduit de la prestation de décès.

Vr de la police par rapport au solde de la marge



Légende

- VR
- Solde impayé de la marge de crédit (fin de l'année)

*Scénario et solution à titre indicatif seulement

¹La marge de crédit sur VR Banque Équitable est un instrument à vue, c'est-à-dire que la Banque Équitable peut en tout temps exiger le remboursement de la totalité ou d'une partie du solde impayé.



Saisir une occasion immobilière

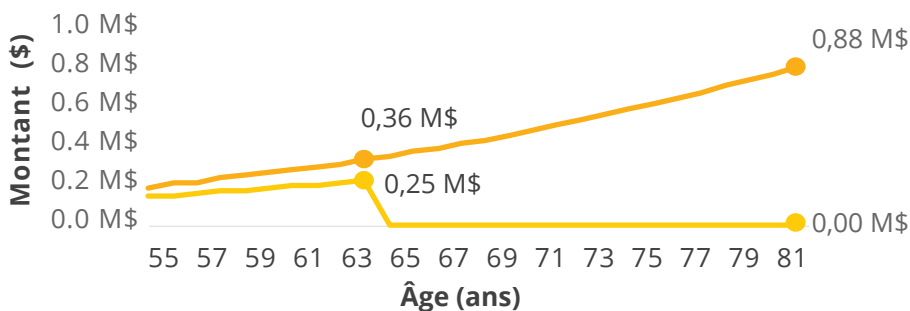
Jacques, 55 ans, promoteur immobilier, se voit offrir la possibilité d'acheter, au rabais, un immeuble. Pour saisir cette occasion, il doit dégager des fonds rapidement. Malheureusement, son argent est investi dans des actifs non liquides. Le conseiller financier de Jacques lui propose d'utiliser la valeur de rachat de sa police d'assurance vie entière et de demander une **marge de crédit sur VR Banque Équitable**. En deux semaines, la demande de Jacques est approuvée et les fonds sont versés dans son compte.

Résultat

Jacques prélève immédiatement 150 000 \$ sur sa marge de crédit sur VR. Il ne fait aucun paiement pendant 10 ans. Il vend ensuite l'immeuble et rembourse alors intégralement le solde impayé, après quoi, il conserve sa marge de crédit sur VR comme source de fonds éventuelle au cas où une autre occasion se présenterait.

Comme Jacques a remboursé l'intégralité du solde impayé de sa marge de crédit, ses bénéficiaires toucheront la totalité de la prestation payable à son décès. Le fait que la marge de crédit sur VR soit renouvelable offre une certaine souplesse en permettant à Jacques de choisir le calendrier de remboursement qui lui convient le mieux.

Vr de la police par rapport au solde de la marge



Illustration

Valeur de rachat de la police au moment de l'approbation de la marge de crédit :

210 000 \$

Limite de crédit :

164 000 \$

Taux d'intérêt :

Taux préférentiel VR +1,25 %

Paiements :

Aucun paiement régulier. Le solde impayé de la marge de crédit a été remboursé dans son intégralité 10 ans après la date où les fonds ont été prélevés.

Légende

- VR
- Solde impayé de la marge de crédit (fin de l'année)

*Scénario et solution à titre indicatif seulement



Aider nos proches

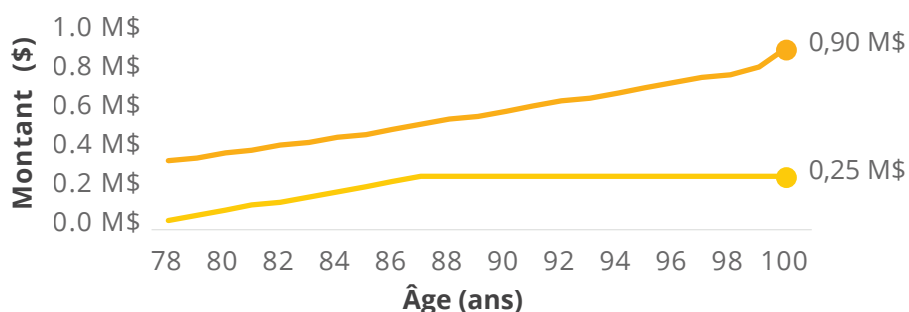
Anne veut que ses petits-enfants bénéficient de la meilleure éducation possible, mais elle sait que son fils n'a pas les moyens de payer les frais de scolarité d'une école privée. Elle est prête à aider à payer les frais de scolarité de ses petits-enfants, mais elle a besoin d'une source d'argent qui lui permettra de prélever régulièrement des fonds. Elle obtient une marge de crédit sur VR Banque Équitable avec l'aide de son conseiller et prélève des avances de fonds chaque année sur celle-ci pour payer les frais de scolarité. Anne est heureuse de pouvoir aider sa famille de son vivant.

Résultat

Anne prélève 25 000 \$ lorsqu'elle obtient la marge de crédit sur VR pour payer les frais de scolarité de l'année en cours. Elle prélève ensuite 25 000 \$ par année pendant neuf ans. Pour éviter l'accumulation des intérêts, elle choisit de payer les intérêts annuellement.

Au moment du versement de la prestation de décès d'Anne, le solde impayé de la marge de crédit est remboursé et ses enfants touchent la somme restante d'environ 650 000 \$. En misant sur la valeur de sa police d'assurance vie entière, Anne a pu voir ses petits-enfants bénéficier d'une éducation de qualité ainsi qu'offrir une sécurité financière à ses bénéficiaires au moment de son décès.

Vr de la police par rapport au solde de la marge



Illustration

Valeur de rachat de la police au moment de l'approbation de la marge de crédit :

330 000 \$

Limite de crédit :

280 000 \$

Taux d'intérêt :

Taux préférentiel VR +1,25 %

Paiements :

Aucun paiement régulier.
Versement annuel des intérêts.

Légende

- VR
- Solde impayé de la marge de crédit (fin de l'année)

*Scénario et solution à titre indicatif seulement.